



# Villa Pontiggia

SEMINAR · WORKSHOP





## Location

Immersa in uno splendido *parco botanico* con innumerevoli specie di piante mediterranee e subtropicali, Villa Pontiggia è un'*oasi di tranquillità e pace*, caratteristiche che ne fanno la soluzione ideale per chi cerca *discrezione, efficienza e sobria eleganza*.

Villa Pontiggia si trova a *due passi dal centro di Lugano*. Situata nei pressi degli accessi autostradali, dell'aeroporto e della stazione ferroviaria è facilmente raggiungibile.

La Villa, con le sue sette sale di diversa grandezza, è in grado di ospitare fino a un massimo di 50 persone, offrendo un luogo *raffinato e funzionale*, dotato di infrastrutture audiovisive all'avanguardia, illuminato da luce naturale. Un *ambiente ideale per eventi* di piccola e media grandezza quali riunioni aziendali, board meeting, incontri con clienti speciali, piccole conferenze o team building.





# Planimetrie



# Sale

Sala	m <sup>2</sup>	LxL	h									
Giardino d'inverno	37	6 x 6,2 m	3,5 m	30	12	16	16	●	●	●	●	●
Magnolia	27,65	3,5 x 7,9 m	2,5 m				18	●	●	●	●	●
Loto	36	10,7 x 3,6 m	2,6 m	24	10			●	●	●	●	●
Ninfea	74	4,5 x 16,5 m	2,6 m	50	20		30	●	●	●	●	●
Orchidea	47,3	8,6 x 5,5 m	3,15 m	34	12	18	18	●	●	●	●	●
Peonia	17,75	5,3 x 3,35 m	3 m				10	●	●	●	●	●
Rododendro	29,95	4,1 x 7,3 m	3 m	20	12		16	●	●	●	●	●

Prezzi su richiesta



# Giardino d'inverno

Pianterreno ala nord	m <sup>2</sup>	LxL m	H m				
Giardino d'inverno	37	6x6.2	3.5	30	12	16	16



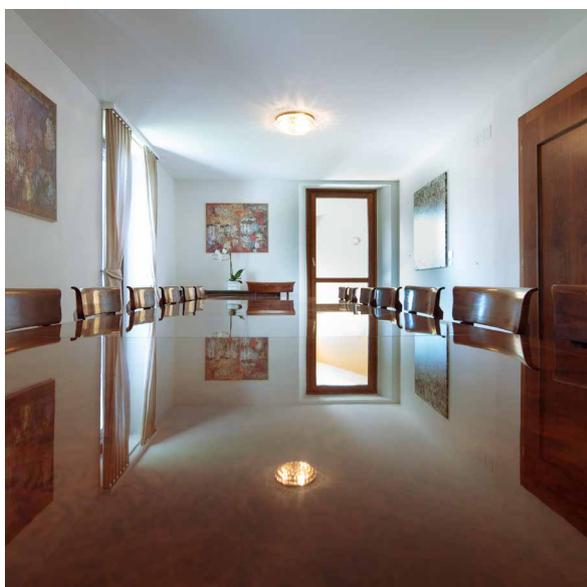
Il Giardino d'Inverno, con il suo tavolo rotondo, è una sala unica nel suo genere, in grado di regalare una sensazione di benessere con la sola contemplazione del parco oltre le ampie vetrate. Il tetto con paglia a vista, il pavimento in cotto, la forma circolare e le piante ne fanno un luogo perfetto per workshop, riunioni aziendali, team building o networking o per standing lunch e aperitivi.





# Sala Magnolia

Primo piano	m <sup>2</sup>	LxL m	H m				
Sala Magnolia	27.65	3.5x7.9	2.5				18



La Sala Magnolia si trova al primo piano ed offre una magnifica vista sul parco e lo stagno delle ninfee sottostanti.

La disposizione del tavolo in legno massiccio è fissa e può ospitare fino a un massimo di 18 persone. L'ambiente raccolto ed elegante ne fanno una sala ideale per riunioni.

A disposizione degli ospiti a libero servizio caffè e tè.

Dispone di una terrazzetta coperta esterna per pause.





# Sala Loto

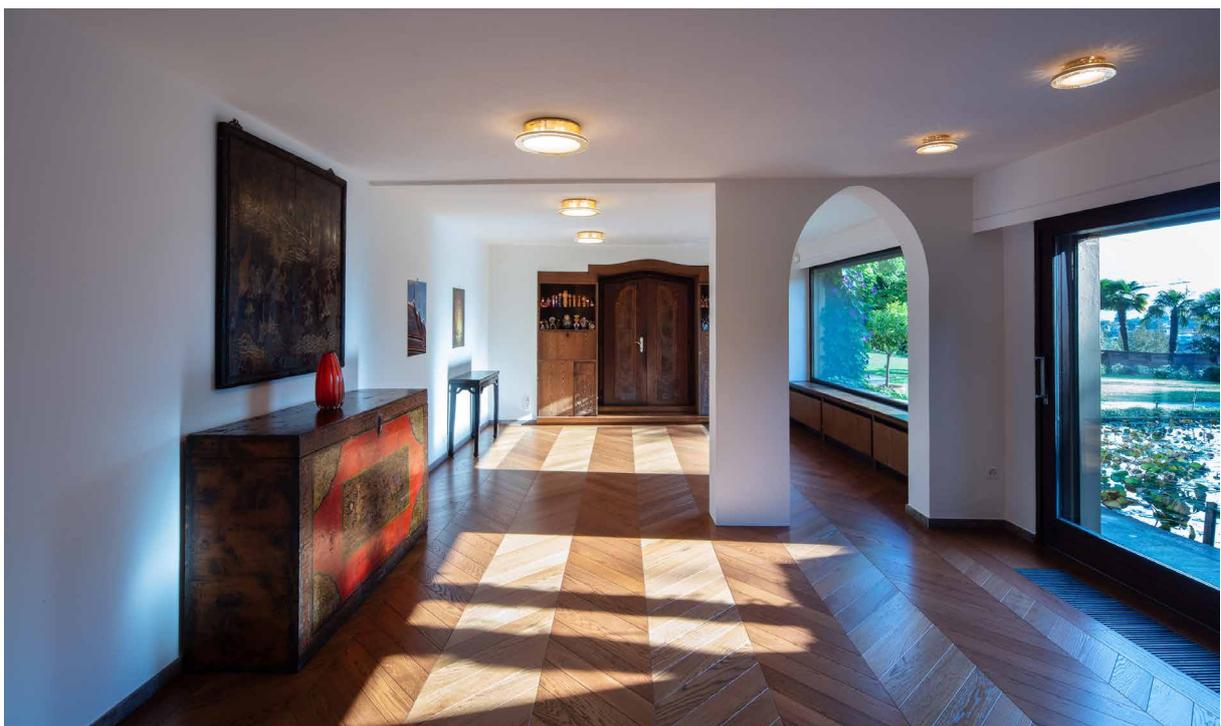
Pianterreno ala sud	m <sup>2</sup>	LxL m	H m				
Sala Loto	36	10.7x3.6	2.6	24	10		



Sala Loto e Sala Ninfea sono due luminose sale rettangolari che si trovano nella parte Sud di Villa Pontiggia.

Se considerate come un unico spazio le due sale presentano una forma a L. Sono impreziosite da un pregiato parquet e da ampie vetrate con vista sulle ninfee e i fiori di loto dello stagno. Il parco è accessibile agevolmente da entrambe le sale.

La Sala Loto si presta in particolare per pause caffè e piccoli aperitivi, poster session per eventi che si svolgono nella Sala Ninfea.





# Sala Ninfea

Pianterreno ala sud	m <sup>2</sup>	LxL m	H m				
Sala Ninfea	74	4.5x16.5	2.6	50	20		30



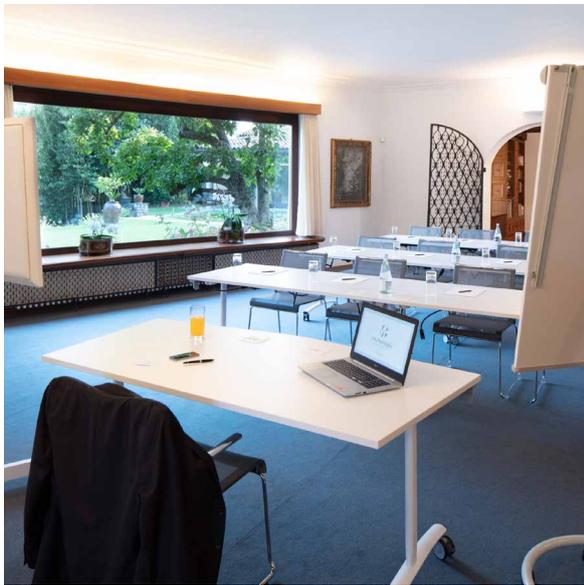
Per la sua dimensione la Sala Ninfea è quella di Villa Pontiggia che meglio si presta per piccole conferenze. La sua configurazione permette altresì un allestimento a seminario con 10 (12) banchi. Se unita alla Sala Loto la sua versatilità diventa massima. La sala è predisposta con beamer e telo proiezione a scomparsa nel soffitto, già inclusi nell'affitto della sala.





# Sala Orchidea

Pianterreno ala nord	m <sup>2</sup>	LxL m	H m				
Sala Orchidea	47.3	8.6x5.5	3.15	34	12	18	18



Situata nell'Ala Nord della Villa, la Sala Orchidea è ampia e luminosa e offre diverse possibilità di configurazione. Da questa sala si accede alle altre tre sale che si trovano a pianoterra.

Per la sua posizione rispetto alle sale circostanti, bene si presta per presentazioni o come sala per workshop che richiedono spazio.





# Sala Peonia

Pianterreno ala nord	m <sup>2</sup>	LxL m	H m				
Sala Peonia	17.75	5.3x3.35	3				10



Saletta Peonia è la più piccola sala di Villa Pontiggia e come la Sala Magnolia presenta un tavolo in legno massiccio fisso. La luce naturale è garantita dalla finestra interna che si affaccia nella Sala Rododendro provvista di un'ampia finestra sul parco. Questa saletta è adatta per piccoli meeting o può essere usata come breakout room.





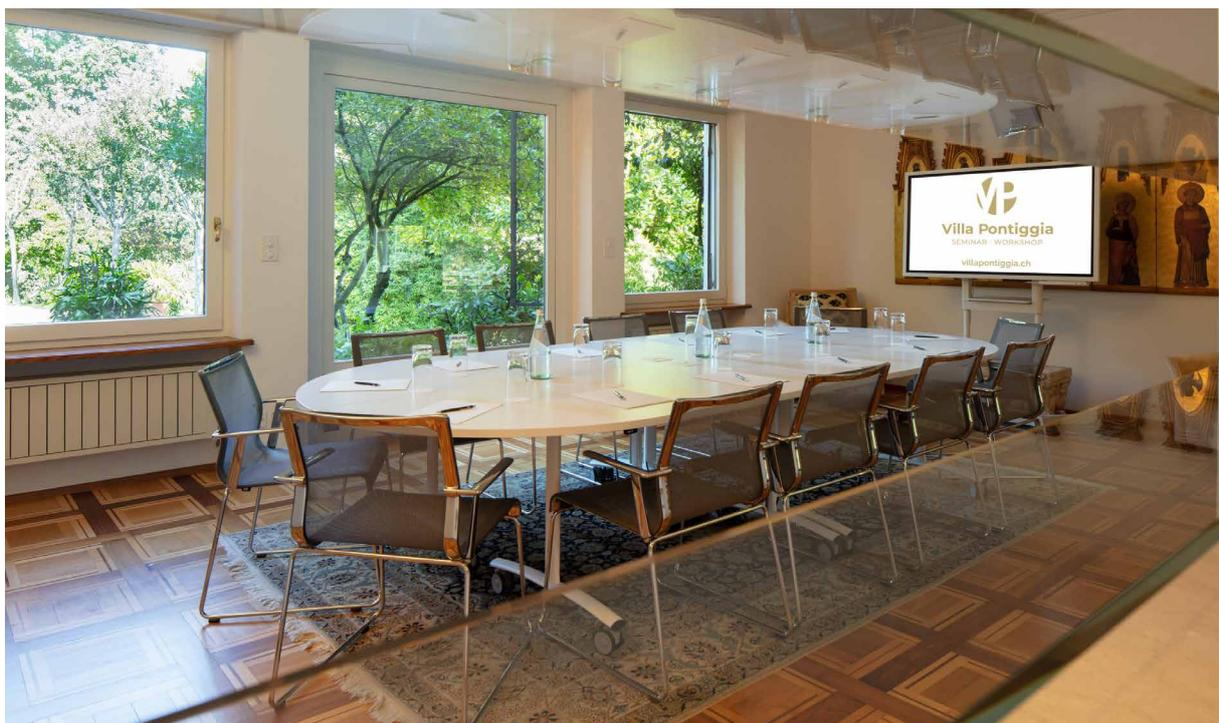
# Sala Rododendro

Pianterreno ala nord	m <sup>2</sup>	LxL m	H m				
Sala Rododendro	29.95	4.1x7.3	3	20	12		16



La Sala Rododendro presenta spazi aperti sulle sale adiacenti ed è quindi ideale come sala per workshop, piccole conferenze e riunioni se nel contempo non vengono utilizzate le altre due sale.

Poiché le sale nella parte Nord della Villa sono comunicanti e in taluni casi aperte l'una sull'altra, vengono affittate in blocco. L'unica eccezione è rappresentata dal Giardino d'Inverno che è accessibile dall'esterno in maniera indipendente.



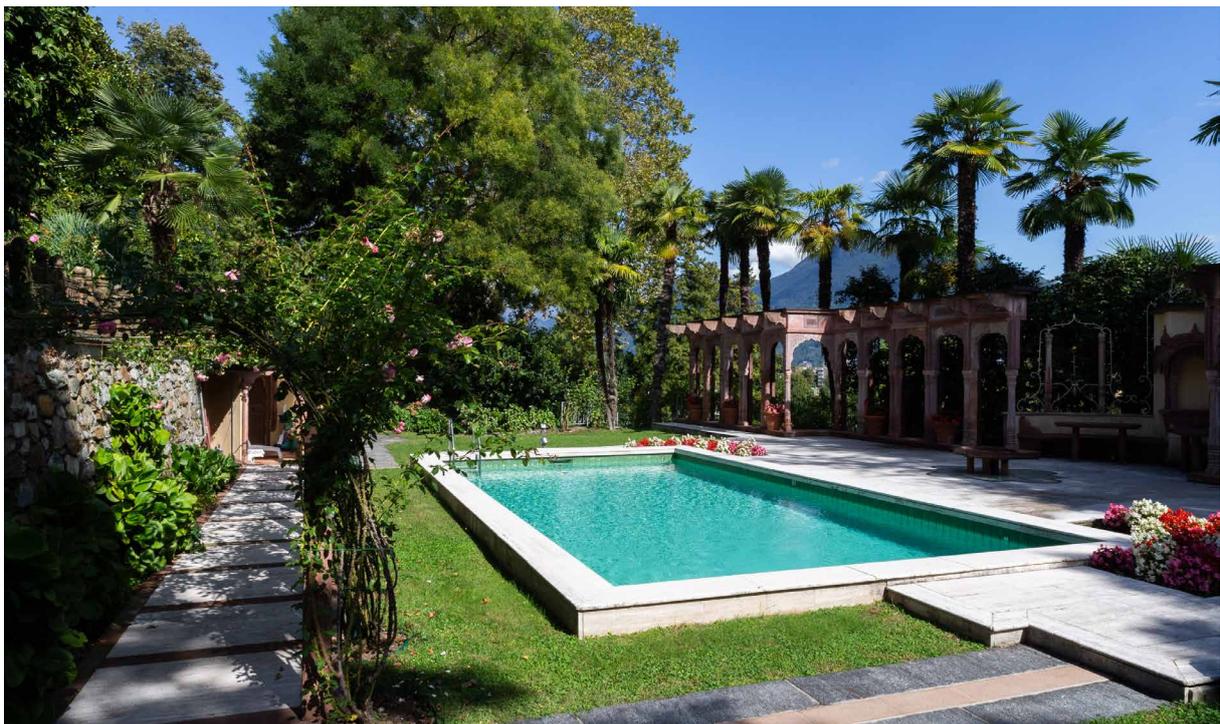


# Parco

Esterno	m <sup>2</sup>	LxL m	H m				
Parco	5'000			50			



Il Parco di fronte alla Villa crea numerosi ambienti adatti per aperitivi all'aperto sul prato o per eventi speciali di networking attorno alla piscina, in una splendida cornice botanica subtropicale.





# Servizi

Materiali tecnici	Costo	Osservazioni
Wifi	Incluso	Ad esclusione del Parco Area Piscina
Penne e bloc notes	Incluso	
e-Flipchart	CHF 200.-	Utilizzabile in verticale come flip chart elettronico oppure in orizzontale come schermo per proiezione presentazioni.
1 Flipchart	Incluso	Ulteriori flipchart disponibili al costo di CHF 30.- pz.
1 Pinboard	Incluso	Ulteriori pinboard disponibili al costo di CHF 30.- pz.
Beamer mobile + telo proiezione	CHF 150.-	
Altoparlanti	CHF 100.-	
Microfoni	CHF 50.- pz.	Microfoni gelato, cravatta
Lettore CD, DVD e iPod	CHF 100.-	
Notebook PC	CHF 120.-	
Puntatore laser	Incluso	
Stampante / fotocopiatrice	CHF 0.20/copia	
Podio / leggio	CHF 100.-	
Sistema conference call	CHF 150.-	Non disponibile al momento
Sistema videoconferenza	CHF 200.-	Non disponibile al momento

Servizi	Costo	Osservazioni
Assistenza tecnica durante l'evento	CHF 70.-/ora	Assistenza tecnica garantita e inclusa in fase di allestimento
Assistenza logistica straordinaria	CHF 50.-/ora	Ciò che esula dal normale set up delle sale
Giornata allestimento / smantellamento	CHF 500.-	Per allestimenti speciali
Servizio pulizia ordinaria	Incluso	
Servizio pulizia straordinaria	CHF 50.-/ora	Oltre le 22:00, supplemento del 25%, la domenica e i giorni festivi supplemento del 50%
Servizio sorveglianza	CHF 50.-/ora	Dalle 23:00-06:00, la domenica e i giorni festivi supplemento del 10% sulle tariffe indicate
Occupazione sale e infrastrutture oltre l'orario stabilito	CHF 90.-/ora	Si intende dopo le 19:30 ed il costo si applica ad ogni sala utilizzata, previa disponibilità

Servizi di ristorazione	Costo	Osservazioni
Acqua minerale nelle sale	CHF 7.-/bottiglia	
Pausa caffè	Vedi pacchetti	
Standing lunch o aperitivi	Variabile	L'offerta è da richiedere direttamente alle aziende di catering convenzionate con Villa Pontiggia



Pacchetti pausa caffè	Offerta	Prezzo p.p*	Con servizio
Pausa caffè BASE	Caffè, tè, succo d'arancia, acqua, croissant al burro e integrali (mattina), torte (pomeriggio), biscotti, frutta fresca di stagione	CHF 12.-	CHF 30.-/ora
Pausa caffè PREMIUM	Come BASE + dolci assortiti di pasticceria	CHF 18.-	CHF 30.-/ora
Pausa caffè ALL-INCLUSIVE	Come PREMIUM + succo di pompelmo, succo multivitaminico, spiedini di frutta	CHF 24.-	incluso

#### NOTA

Tutte le tariffe includono l'IVA 7.7%. Le tariffe delle sale vengono applicate come indicato e si intendono comprensive di pulizia ordinaria.

Per giornata si intende dalle ore 07:30 alle ore 19:30, per mezza giornata 07:30-13:30 oppure 13:30-19:30.

Le tariffe sono comprensive dell'assistenza logistica (set up della sala come da offerta) e tecnica in fase di allestimento. Qualora fosse necessario il supporto tecnico durante tutto l'evento è necessario segnalarlo in fase di prenotazione e sarà fatturato CHF 70.-/ora.

Per gli eventi organizzati anche nel Parco, a partire dalle 23:00 gli eventi devono continuare a svolgersi unicamente all'interno della Villa per rispetto al vicinato (come da Ordinanza municipale).

Il locatore si riserva il diritto di rifiutare un evento considerato non idoneo al luogo.



# Accessi

## Veicolo privato

Dall'uscita autostradale la Villa Pontiggia dista solo 5 minuti.

La Villa dispone di 3 posti auto per VIP o organizzatori.

Nelle immediate vicinanze sono disponibili diversi parcheggi:

- di fronte all'entrata ca. 8 parcheggi liberi (via Casarico)
- a 500 metri dall'entrata della Villa sulla sinistra in via Lucino, è disponibile un parcheggio a pagamento
- presso l'adiacente Liceo Diocesano in via Lucino 79, sono a disposizione 15 parcheggi a condizioni da richiedere in fase di offerta.

## Mezzi pubblici

La Villa si trova a meno di 2 chilometri dalla stazione di Lugano e può essere raggiunta:

- in taxi in 5 minuti
- a piedi in 20 minuti
- Con i mezzi pubblici 10 minuti fino alle fermate più vicine (Bus 3, fermata Breganzona Posta / Ferrovia Lugano-Ponte Tresa, fermata Sorengo)

Le fermate dei mezzi pubblici (bus, Ferrovia Lugano Ponte Tresa) si trovano a 6-8 minuti a piedi dalla Villa.

## Aeroporto

L'aeroporto di Lugano-Agno si raggiunge in una decina di minuti in auto. L'aeroporto internazionale di Milano-Malpensa dista un'ottantina di chilometri e si raggiunge in un'ora in auto e in 2 ore con il treno dalla stazione di Lugano.





## Contatti

---

**Villa Pontiggia**  
c/o Zardi Ricerche SA  
Via Lucino 75  
6932 Lugano - Breganzona

Mauro Bernasconi  
+41 91 208 71 00  
[info@villapontiggia.ch](mailto:info@villapontiggia.ch)  
[www.villapontiggia.ch](http://www.villapontiggia.ch)